

"Rábaközi" Takarékszövetkezet  
Kondíciók magánszemélyek részére

## Támogatott lakáshitel kondíciók

Érvényes: 2010.02.01-től

<b>Építési és vásárlási hitel</b>				
Kamattámogatásos hitel	Bruttó kamat*	Kamat-támogatás**	Nettó kamat***	THM
Fiatal támogatott személy	10,06	3,21	6,85	7,17
Két gyermek esetén	10,06	3,34	6,72	7,03
Három gyermek esetén	10,06	3,53	6,53	6,83
Négy gyermek esetén	10,06	3,79	6,27	6,55
Öt gyermek esetén	10,06	4,06	6,00	6,26
Hat gyermek esetén	10,06	4,06	6,00	6,26

<b>Lakáskorszerűsítési hitel</b>				
Kamattámogatásos hitel	Bruttó kamat*	Kamattámogatás ÁKK 40%-a	Nettó kamat***	THM
Magánszemély	10,06	2,57	7,49	7,86

\*ÁKK 110%-a + 3%

\*\* legfeljebb egy gyermek esetén ÁKK 50%-a; két gyermek esetén Ákk 52%-a; három gyermek esetén ÁKK 55%-a; négy gyermek esetén ÁKK 59%-a; öt gyermek esetén ÁKK 64%-a; hat gyermek esetén ÁKK 70%-a

\*\*\* minimum 6,00%

### Tájékoztató:

A fiatalok, valamint a többgyermekes családok lakáscélú kölcsöneinek állami támogatásáról szóló 134/2009.(VI.23.) Kormányrendelet szabályozza a hitelkonstrukció folyósítási és kamattámogatási feltételeit.

A kamattámogatott kölcsön összege:

a) lakás építése, új lakás vásárlása esetén

aa) Budapesten és a megyei jogú városokban legfeljebb a 12,5 millió forint,

ab) egyéb településeken legfeljebb 10 millió forint,

b) lakás korszerűsítése esetén legfeljebb 5 millió forint

lehet, azonban a kölcsönösszeg nem haladhatja meg az igénylő, annak házastársa, bejegyzett élettársa, élettársa, az eltartott gyermekek és családtagok együttes tulajdoni hányadával arányos építési költségeket (vételőrat), korszerűsítési költséget.

ÁKK: az ÁKK Zrt. által havonta közzétett állampapírhozam, ennek hiányában a referenciahozam